

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών 25/17-7-2008 και τον Κανονισμό του Χ.Α., ότι με την από 27.11.2008 απόφαση του Χρηματιστηρίου Αθηνών εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της «Αστήρ Παλάς Βουλιαγμένης ΑΞΕ», η οποία αποφασίστηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 30.6.2008. Από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου η Εταιρεία άντλησε κεφάλαια ύψους Ευρώ 99.684 χιλ. με την έκδοση 21.300.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 3,00 εκάστη με τιμή διάθεσης Ευρώ 4,68 ανά μετοχή. Η περίοδος άσκησης του δικαιώματος προτίμησης διενεργήθηκε από τις 10.11.2008 έως και 24.11.2008. Οι 21.300.000 νέες μετοχές που εκδόθηκαν εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών στις 28.11.2008. Η πιστοποίηση της καταβολής της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έγινε την 25.11.2008. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την ως άνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, όπως αναφέρονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, και όπως τροποποιήθηκε με τις αποφάσεις των από 17 Ιουνίου 2009, 14 Ιουνίου 2010 και 20 Ιουνίου 2011 Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, διατέθηκαν μέχρι την 30.06.2011 ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ							
ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠ. ΕΝΗΜ. ΔΕΛΤΙΟΥ (ΕΔ)*1	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΧΡΙ 31.12.10	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 01.01.11-30.06.11	ΑΔΙΑΘΕΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗ 30.06.11	ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ 01.07.11-31.12.11 (*2)	ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ 01.01.12-30.06.12 (*2)
1. Συμμετοχή της Εταιρείας επί των επενδυτικών σχεδίων.....	4.608	3.502	1.108	-	2.394	380	2.014
2(α). Αποπληρωμή δανείων (αντλήθηκαν ως συμμετοχή επί των επενδυτικών σχεδίων).....	6.559	6.559	6.559	-	-	-	-
2(β). Αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων (από τη Μητρική).....	78.171	78.171	78.171	-	-	-	-
3(α). Επενδύσεις (ανακαίνιση καμπανών ξεν/χίου ARION RESORT & SPA).....	2.900	2.409	2.409	-	-	-	-
3(β). Επενδύσεις (ανακαίνιση παραλίας ASTIR BEACH).....	1.500	1.634	1.634	-	-	-	-
3(γ). Επενδύσεις (ανακαίνιση εστιατορίου CLUB HOUSE).....	800	972	972	-	-	-	-
3(δ). Επενδύσεις (για λοιπά έργα στο συγκρότημα και κυρίως στο THE WESTIN ATHENS).....	300	349	349	-	-	-	-
4. Κεφάλαιο κίνησης.....	4.846	6.088	6.088	-	-	-	-
Σύνολο.....	99.684	99.684	97.290	-	2.394	380	2.014
Σημειώσεις:							
1. Όπως τροποποιήθηκαν με τις αποφάσεις των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της 17 Ιουνίου 2009, και 14 Ιουνίου 2010.							
2. Τα αδιάθετα κεφάλαια, θα διατεθούν σύμφωνα με το ανωτέρω χρονοδιάγραμμα βάσει της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 20 Ιουνίου 2011.							
3. Το υπόλοιπο προς διάθεση ποσό ύψους €2.394 χιλ. ήταν τοποθετημένο σε προθεσμικό λογαριασμό σε πιστωτικό ίδρυμα κατά την 30/6/2011.							
3. Οι δαπάνες έκδοσης (προ φόρων) ανήλθαν σε €334 χιλ. και καταχωρήθηκαν σε χρέωση του λογαριασμού «Ειδικό αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Διευκρινίζεται ότι το προαναφερόμενο ποσό είχε καταβληθεί έως την 31.12.2008.							

Βουλιαγμένη, 29 Αυγούστου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
.....
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΘΕΟΚΑΗΤΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΟΥΛΤΣΙΝΟΣ	ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ